

No: 0325 /QD

Số: 0325 /QD

**DECISION**  
**By The KWANGJU BANK**

Rgd: The approval of the borrowing transactions and standby letter of credit contracts of JB Securities Vietnam Company Limited ("Company")

Today, **March 04**, 2025, at the Head Office of the Kwangju Bank.

As the Company's Owner, the Kwangju Bank hereby decides to approve the borrowing transactions and standby letter of credit contracts as the following:

- ❖ For the borrowings with standby letters of credit issued by the Kwangju Bank:
  - Form of borrowings: Borrowing with a standby letter of credit ("SBLC") issued by the Kwangju Bank
  - Total value of the borrowings: VND 2,500,000,000,000 (in words: Two thousand and five hundred billion Vietnamese dong), in which:
    - VND 600,000,000,000 (in words: Six hundred billion Vietnamese dong) was approved in Decision by the Kwangju bank no. 0424/QD dated May 03, 2024 and will be extended as mentioned below.
    - VND 1,900,000,000,000 (in words: One thousand nine hundred billion Vietnamese dong) is the additional borrowing.
  - Tenor of each borrowing: 1 year
  - Extension period: At the end of the credit tenor, the credit contracts can be extended multiple times as decided by General Director of the Company (unless the Owner has a different written decision). Each extension is valid for 1 year.
- ❖ For the standby letter of credit contracts:
  - Contract content: The Kwangju Bank provides the standby letters of credit to guarantee the borrowings of JB Securities Vietnam Company Limited

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Bởi NGÂN HÀNG KWANGJU**

Về việc: Thông qua các giao dịch vay vốn và các hợp đồng thư tín dụng dự phòng của Công ty TNHH Chứng khoán JB Việt Nam ("Công ty")

Hôm nay, ngày **04** tháng **03** năm 2025 tại Trụ sở chính của Ngân hàng Kwangju.

Với tư cách là Chủ sở hữu của Công ty, Ngân hàng Kwangju quyết định thông qua các giao dịch vay vốn có thư tín dụng dự phòng phát hành bởi Ngân hàng Kwangju và các hợp đồng thư tín dụng dự phòng có nội dung cụ thể như sau:

- ❖ Đối với các giao dịch vay vốn có thư tín dụng dự phòng phát hành bởi Ngân hàng Kwangju:
  - Hình thức vay vốn: Vay có thư tín dụng dự phòng ("SBLC") phát hành bởi Ngân hàng Kwangju
  - Tổng giá trị các khoản vay: 2.500.000.000.000 VNĐ (bằng chữ: Hai nghìn năm trăm tỷ đồng), trong đó:
    - 600.000.000.000 VNĐ (bằng chữ: Sáu trăm tỷ đồng) đã được chấp thuận tại Quyết định bởi Ngân hàng Kwangju số 0424/QD ngày 03/05/2024 và sẽ được gia hạn như quy định dưới đây.
    - 1.900.000.000.000 VNĐ (bằng chữ: Một nghìn chín trăm tỷ đồng) là khoản vay vốn tăng thêm.
  - Thời hạn của từng khoản vay vốn: 1 năm
  - Thời gian gia hạn: Khi kết thúc thời hạn cấp tín dụng, các hợp đồng tín dụng có thể được gia hạn nhiều lần theo quyết định của Tổng Giám đốc Công ty (trừ trường hợp Chủ sở hữu có văn bản quyết định khác). Mỗi lần gia hạn có thời hạn là 1 năm.
- ❖ Đối với các hợp đồng thư tín dụng dự phòng:
  - Nội dung hợp đồng: Ngân hàng Kwangju cung cấp các thư tín dụng dự phòng để bảo lãnh các khoản vay của Công ty TNHH Chứng khoán JB Việt Nam

- Total guaranteed borrowing amount: VND 2,500,000,000,000 (in words: Two thousand and five hundred billion Vietnamese dong), in which:
  - VND 600,000,000,000 (in words: Six hundred billion Vietnamese dong) was approved to be guaranteed in Decision by the Kwangju bank no. 0424/QD dated May 03, 2024 and will be extended as mentioned below.
  - VND 1,900,000,000,000 (in words: One thousand nine hundred billion Vietnamese dong) is the additional guarantee.
- Tenor of each guarantee: 1 year
- Extension period: At the end of the guarantee tenor, the guarantees can be extended multiple times as decided by General Director of the Company (unless the Owner has a different written decision). Each extension is valid for 1 year.

To entrust and delegate to General Director as the Company's legal representative to negotiate, execute all the procedures and sign the Decisions, Contracts, Annexes and documents relating to the above Items in accordance to the laws and regulations.

This decision shall be effective from March 04, 2025.

Approved and Signed by

CEO of The Kwangju Bank, Ltd.

- Tổng số tiền bảo lãnh khoản vay: 2.500.000.000.000 VNĐ (bằng chữ: Hai nghìn năm trăm tỷ đồng), trong đó:
  - 600.000.000.000 VNĐ (bằng chữ: Sáu trăm tỷ đồng) đã được chấp thuận bảo lãnh tại tại Quyết định bởi Ngân hàng Kwangju số 0424/QD ngày 03/05/2024 và sẽ được gia hạn như quy định dưới đây.
  - 1.900.000.000.000 VNĐ (bằng chữ: Một nghìn chín trăm tỷ đồng) là khoản bảo lãnh tăng thêm.
- Thời hạn của từng khoản bảo lãnh: 1 năm
- Thời hạn gia hạn: Tại thời điểm kết thúc thời hạn bảo lãnh, các khoản bảo lãnh có thể được gia hạn nhiều lần theo quyết định của Tổng Giám đốc Công ty (trừ trường hợp Chủ sở hữu có văn bản quyết định khác). Mỗi lần gia hạn có thời hạn 1 năm.

Giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc là người đại diện pháp luật của Công ty đàm phán, thực hiện tất cả các thủ tục và ký các quyết định, Hợp đồng, phụ lục Hợp đồng và hồ sơ liên quan đến các Nội dung nêu trên theo quy định của pháp luật.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 04 tháng 03 năm .

Được chấp thuận và Ký bởi

CEO của Ngân hàng Kwangju