

THÔNG BÁO

NOTICE

V/v: Thay đổi chính sách Sản phẩm BASIC MARGIN và F-MAX

Re: Policy Changes to BASIC MARGIN and F-MAX Products

Kính gửi: Quý Khách hàng,

Dear Valued Clients,

Công ty TNHH Chứng khoán JB Việt Nam (JBSV) trân trọng thông báo về việc **Điều chỉnh lãi suất cho vay giao dịch ký quỹ (Margin)** cụ thể như sau:

*JB Vietnam Securities Company Limited (JBSV) would like to inform you of the **Adjustment to the margin loan interest rates**, as detailed below:*

Sản phẩm/ Product name	Lãi suất hiện hành/ Current Interest rate	Lãi suất điều chỉnh/ Adjusted Interest rate
Basic Margin	10.5%	11.5%
F-Max	11.5%	12.5%

Cụ thể, chính sách từng sản phẩm sau điều chỉnh như sau:

Specifically, the adjusted policy for each product is as follows:

1. Sản phẩm BASIC MARGIN **BASIC MARGIN product**

STT No.	Nội dung chính sách Policy content	Tham số Parameters
1	Đối tượng khách hàng <i>Target customer</i>	Toàn bộ khách hàng <i>All customers</i>
2	Lãi suất <i>Interest rate</i>	11.5%/năm <i>11.5%/year</i>
3	Phí giao dịch <i>Transaction fee</i>	0.027%
4	Lãi suất quá hạn <i>Overdue interest rate</i>	17.25%/năm <i>17.25%/year</i>
5	Phí Ứng trước tiền bán <i>Cash advance</i>	10.5%/năm <i>10.5%/year</i>

STT No.	Nội dung chính sách Policy content	Tham số Parameters
6	Kỳ hạn khoản vay <i>Loan term</i>	90 ngày Tối đa 03 lần gia hạn khoản vay <i>90 days Maximum 3 loan extensions</i>
7	Phí gia hạn khoản vay <i>Extension fee</i>	Khách hàng lẻ: 0.3% * Dư nợ gốc Khách hàng có tài sản lớn: 0.2% * Dư nợ gốc <i>For Mass customers: 0.3%*Principal For HNW customers: 0.2%*Principal</i>
8	Lãi suất sau khi gia hạn <i>Interest rate after extension</i>	11.5%/năm <i>11.5%/year</i>
9	Danh mục cho vay <i>Lending Portfolio</i>	Theo Danh mục Basic Margin tại file đính kèm và có thể được điều chỉnh tùy từng thời điểm <i>According to the Basic Margin portfolio (attached file) and may change from time to time</i>
10	Hạn mức cho vay <i>Lending Limit per customer</i>	Tối đa lên tới 61 tỷ đồng/khách hàng <i>Max VND 61 bn/customer</i>
11	Tỉ lệ Rtt <i>Rtt Ratio</i>	Tỉ lệ ban đầu/duy trì: 90% Tỉ lệ Call Margin: 80% Tỉ lệ bán giải chấp: 75% <i>Initial rate/ Maintenance rate: 90% Call margin rate: 80% Force sell rate: 75%</i>

2. Sản phẩm F-MAX

F-MAX Product

STT No.	Nội dung chính sách Policy content	Tham số Parameters
1	Đối tượng khách hàng <i>Target customer</i>	Toàn bộ khách hàng <i>All customers</i>
2	Lãi suất <i>Interest rate</i>	12.5%/năm <i>12.5%/year</i>
3	Phí giao dịch <i>Transaction fee</i>	0.027%
4	Lãi suất quá hạn <i>Overdue interest rate</i>	18.75%/năm <i>18.75%/year</i>
5	Phí Ứng trước tiền bán <i>Cash advance</i>	10.5%/năm <i>10.5%/year</i>
6	Kỳ hạn khoản vay	90 ngày Tối đa 03 lần gia hạn khoản vay <i>90 days</i>

STT No.	Nội dung chính sách Policy content	Tham số Parameters
	<i>Loan term</i>	<i>Maximum 3 loan extensions</i>
7	Phí gia hạn khoản vay <i>Extension fee</i>	Khách hàng lẻ: 0.3% * Dư nợ gốc Khách hàng có tài sản lớn: 0.2% * Dư nợ gốc <i>For Mass customers: 0.3%*Principal</i> <i>For HNW customers: 0.2%*Principal</i>
8	Lãi suất sau khi gia hạn <i>Interest rate after extension</i>	12.5%/năm <i>12.5%/year</i>
9	Danh mục cho vay <i>Lending Portfolio</i>	Theo Danh mục F-MAX Margin tại file đính kèm và có thể được điều chỉnh tùy từng thời điểm. <i>According to the F-MAX Margin portfolio (attached file) and may change from time to time</i>
10	Hạn mức cho vay <i>Lending Limit per customer</i>	Tối đa lên tới 61 tỷ đồng/khách hàng <i>Max VND 61 bn/customer</i>
11	Tỉ lệ Rtt <i>Rtt Ratio</i>	Tỉ lệ ban đầu/duy trì: 100% Tỉ lệ Call Margin: 90% Tỉ lệ bán giải chấp: 85% <i>Initial rate/ Maintenance rate: 100%</i> <i>Call margin rate: 90%</i> <i>Force sell rate: 85%</i>

Thời gian áp dụng: Kể từ ngày 29/04/2026.

Effective Date: From April 29, 2026.

Việc điều chỉnh lãi suất được thực hiện nhằm phù hợp với điều kiện thị trường và chính sách sản phẩm của Công ty trong từng thời kỳ.

The interest rate adjustment is made to align with market conditions and the Company's product policies from time to time.

Trường hợp Quý Khách hàng cần thêm thông tin hoặc hỗ trợ, vui lòng liên hệ:

Should you require further information or assistance, please contact:

- **Hotline:** 1900 633 355
- **Email:** hotrokhachhang@jbsv.com.vn
- Nhân viên Quản lý Tài khoản/*Your Account Manager*

Trân trọng,

Sincerely,